

Na temelju članka 10. stavak (2) Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14) (u daljem tekstu Uredba) i točke 13. Instrukcije o primjeni Uredbe broj: 13/03-2-2-23-1296/18 od 14.03.2018.godine, Služba stručnih, općih poslova i društvenih djelatnosti općine Usora objavljuje:

OGLAS

o mogućnosti podnošenja zahtjeva za ostvarivanje prava na pomoć/dodjelu novčanih sredstava braniteljima i članovima njihovih obitelji u svrhu rješavanja stambenog pitanja

I. Predmet Oglasa

Obavještavaju se branitelji i članovi njihovih obitelji sa prebivalištem na području Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Kanton), općine Usora, kao i povratnici u Republiku Srpsku koji ostvaruju osnovna prava iz branilačko-invalidske zaštite u općini Usora i koji su na evidenciji nadležnog organa za vojne evidencije u općini Usora, **da imaju pravo i mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu jednokratnih, bespovratnih novčanih sredstava u svrhu rješavanja stambenog pitanja na način:**

- 1) izgradnje stambenog objekta s ciljem trajnog stambenog rješavanja;
- 2) kupovine individualnog stambenog objekta ili stana na osnovu ugovora zaključenog u 2017. i 2018.godini;
- 3) prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida;
- 4) sufinanciranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinanciranja legalizacije stambenog objekta;

II. Pravo učešća na Oglasu imaju branitelji i članovi njihovih obitelji pod uvjetom da:

- 1) imaju prebivalište na području Kantona u trajanju od najmanje 3 (tri) godine neprekidno, osim povratnika u RS;
- 2) ostvaruju prava iz oblasti braniteljsko-invalidske zaštite u općinama/Grad Kantona;
- 3) nemaju riješeno stambeno pitanje na području BiH i isto rješavaju na području Kantona (osim povratnika u RS);
- 4) posjeduju valjanu dokumentaciju za izgradnju, kupovinu stambenog objekta, prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida ili sufinanciranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinanciranja legalizacije stambenog objekta;
- 5) nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta, donatorskih i ostalih sredstava dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- 6) nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u osobnom ili vlasništvu članova zajedničkog domaćinstva;
- 7) oni i članovi njihovog obiteljskog domaćinstva nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta koji obavljaju privrednu ili drugu djelatnost, registrovanog kao privredno društvo;
- 8) ukupna primanja domaćinstva demobiliziranog branitelja i RVI sa stupnjem invalidnosti od 20% do 60% ne prelaze iznos prosječne neto plaće isplaćene u FBiH u 2017. godini prema podacima Zavoda za statistiku Federacije BiH, odnosno iznos od **860,00 KM**;

III. Rješavanje stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji vrši se po pravu prvenstva kako slijedi:

- 1) dobitnici ratnih priznanja ili odličja iz članka 5.stavak 3. Federalnog zakona;
- 2) djeca šehida, poginulih, umrlih, nestalih branitelja bez oba roditelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% I grupe;
- 3) obitelji sa dva i više šehida, poginulih, umrlih, nestalih branitelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% II grupe;
- 4) članovi uže obitelji poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz članka 5.stavak 3. Federalnog zakona ;
- 5) obitelji šehida, poginulih, umrlih, nestalih branitelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 90%, 80% i 70%;
- 6) članovi uže obitelji poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz članka 5.stavaka 4. i 5. Federalnog zakona i umrlih ratnih vojnih invalida;
- 7) ostali dobitnici ratnih priznanja ili odličja;
- 8) ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 20% do 60%;
- 9) demobilizirani branitelji;
- 10) udovica umrlog demobiliziranog branitelja iz člana 3. tačka a) Uredbe;
- 11) roditelji umrlog ratnog vojnog invalida ili demobiliziranog branitelja iz članka 3. točka b) Uredbe;

IV. Potrebna dokumentacija uz zahtjev za dodjelu sredstava: (original ili ovjerene kopiji ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva)

- 1) dokaz o statusu branitelja i člana obitelji branitelja;
- 2) fotokopiju osobne iskaznice;
- 3) rješenje o starateljstvu nad maloljetnom djecom bez oba roditelja (za djecu šehida/ poginulih branitelja bez oba roditelja);
- 4) dokaz o provedenoj ostavinskoj raspravi na pokretnoj i nepokretnoj imovini za obitelj šehida/poginulih branitelja;
- 5) uvjerenje o kretanju izdato od MUP-a;
- 6) kompletna dokumentacija o stambenoj situaciji (ovisno o načinu rješavanja stambenog pitanja): u slučaju gradnje stambenog objekta (urbanističku i/ili građevinsku dozvolu, z.k.izvadak na imovinu kao dokaz o vlasništvu podnositelja zahtjeva), u slučaju kupovine stambenog objekta (ugovor o kupovini stambenog objekta uz priložen z.k. izvadak prodavca ili dokaz da je podnesen zahtjev za uknjižbu od strane kupca, te rješenje Porezne uprave-nadležne Porezne ispostave o plaćanju/oslobađanju plaćanja poreza na promet nekretnina);
- 7) uvjerenje o prihodima zaposlenih, odnosno uvjerenje o nezaposlenosti punoljetnih članova domaćinstva;
- 8) posjedovni list i uvjerenje o promjenama u katastru od 1992.godine iz svih općina prebivališta (za lica koja su mijenjala prebivališta), za sve punoljetne članove domaćinstva;
- 9) uvjerenje nadležnog općinskog organa da nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- 10) ovjerena izjava da nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u osobnom ili vlasništvu bračnog druga i članova domaćinstva. Uz Izjavu priložiti *uvjerenje da nisu vlasnici/suvlasnici nekretnina ili z.k. izvadak o vlasništvu i vrsti/naravi nekretnina (iz evidencije vlasnika nekretnina i vlasnika iz KPU za općinu/Grad ZK ureda) sa dokazom da nije vršena zamjena, prodaja ili poklon stambenog objekta za podnositelja zahtjeva i sve punoljetne članove domaćinstva;*

- 11) ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista);
- 12) uvjerenje Porezne uprave da nema poreznih zaduženja za sve punoljetne članove obiteljskog domaćinstva, odnosno da podnositelj zahtjeva i članovi nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta, koji obavlja privrednu ili drugu djelatnost registriranog *kao privredno društvo*;
- 13) ovjerena kopija Specifikacije za utvrđivanje dohotka od samostalne djelatnosti-obrazac SPR 1053 (koji se podnosi uz Godišnju poreznu prijavu/Godišnju prijavu dohotka) za prethodnu kalendarsku godinu;
- 14) ovjerena izjava o ukupnim prihodima domaćinstva (prema propisanom obrazcu izjave);
- 15) drugi dokazi iz kojih se vidi opravdanost zahtjeva: o stambenoj situaciji u slučaju sufinanciranja dozvole za gradnju i sufinanciranja legalizacije stambenog objekta (pravosnažno rješenje nadležnog organa Općine/Grada sa dokaz o troškovima u postupku); za prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida (dokaz o potrebi prilagođavanja i vrijednosti radova u stambenom objektu sa predračunom/računom radova ovlaštenog privrednog subjekta registriranog za građevinske radove);

V. Visina sredstva

Sredstva za realizaciju prava na pomoć u rješavanju stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji osigurana su u Budžetu Kantona za 2018.godinu, na budžetskoj stavci Ministarstva za braniteljska pitanja „Pomoć u rješavanju stambenog pitanja“, a ista će se realizirati u skladu sa dinamikom priliva sredstava u Budžet Kantona.

VI. Postupak podnošenja zahtjeva i odobravanja sredstava

Zahtjev za novčanu pomoć u svrhu rješavanja stambenog pitanja zainteresirani kandidati podnose općinskoj/Gradskoj službi nadležnoj za poslove braniteljsko-invalidske zaštite na posebnom (**novom/propisanom obrascu**) od strane Ministarstva, uz obavezno prilaganje kompletne dokumentacije, kao dokazom o ispunjavanju uvjeta Oglasa, a u cilju izrade konačne liste prvenstva za dodjelu sredstava osiguranjem prioritnog rješavanja stambenog pitanja po pravu prvenstva u skladu sa važećim propisima.

Sve druge informacije koje se odnose na uvjete, način i postupak ostvarivanja prava na pomoć-dodjelu sredstava za rješavanje stambenog pitanja po Oglasu, zainteresovani kandidati mogu dobiti uvidom u važeće propise- odredbe Zakona o dopunskim pravima branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 1/14), Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14, 1/18), kao podzakonskog akta i Instrukcije o primjeni Uredbe, koji će biti istaknuti uz ovaj oglas, kao i na web stranici www.zdk.ba.

VII. Prijave, odnosno podnošenje zahtjeva na propisanom obrazcu može se izvršiti **u roku od 30 (trideset) dana, od dana objavljivanja Oglasa u sredstavima informisanja i na oglasnoj ploči Općine/Grada, tj. od 20.03.2018.god.(utorak) do 18.04.2018. godine, kada je i posljedni dan za podnošenje zahtjeva.**

Obrazce zahtjeva zainteresirani kandidati mogu preuzeti na *Protokolu ili pri nadležnoj službi Općine Usora*. Podnositelj je obavezan naznačiti način rješavanja stambenog pitanja i svojeručno potpisati zahtjev. Kompletna dokumentacija, podrazumijeva potrebnu dokumentacija tražena Oglasom (original ili ovjerene kopije ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva). Općinska /Gradska služba nadležna za poslove braniteljsko-invalidske zaštite u obavezi je pružiti sve potrebne dodatne informacije podnosiocima zahtjeva.

Nepotpuni, neblagovremeni i neuredni zahtjevi neće biti razmatrani.

Broj: 13/03-2-2-23-1296-2/18

Datum: 20.03. 2018.god.